



COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

SCUOLA PRIMARIA MANZONI
Cernusco sul Naviglio (MI)

PROGETTO PER FORNITURA IN OPERA ARREDI

MENSA

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
MENSA - R01

Maggio 2020

IL PROGETTISTA
Arch. Alessandro Duca

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Cristina Provenzi

Indice

SEZIONE A

ADDENDUM AGLI ARTICOLI	3 - 20
------------------------------	--------

SEZIONE B

<u>ART. 1</u>	<u>OGGETTO DELL'APPALTO</u>	7
<u>ART. 2</u>	<u>NORMATIVA APPLICABILE</u>	7
<u>ART. 3</u>	<u>AMMONTARE DELL'APPALTO</u>	7
<u>ART. 4</u>	<u>DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO</u>	7
<u>ART. 5</u>	<u>CARATTERISTICHE TECNICHE DELLA FORNITURA</u>	7
<u>ART. 6</u>	<u>QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI</u>	8
<u>ART. 7</u>	<u>MODALITA' D'ESECUZIONE DELLA FORNITURA</u>	8
<u>ART. 8</u>	<u>TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DELLA FORNITURA</u>	9
<u>ART. 9</u>	<u>RESPONSABILE TECNICO DEL PROCEDIMENTO</u>	9
<u>ART. 10</u>	<u>RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DEL PROCEDIMENTO</u>	9
<u>ART. 11</u>	<u>ONERI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE</u>	10
<u>ART. 12</u>	<u>POLIZZA ASSICURATIVA</u>	12
<u>ART. 13</u>	<u>COLLAUDO</u>	12
<u>ART. 14</u>	<u>NORME PER LA MISURAZIONE E LA VALUTAZIONE DELLA FORNITURA</u>	13
<u>ART. 15</u>	<u>DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI</u>	13
<u>ART. 16</u>	<u>PENALI</u>	14
<u>ART. 17</u>	<u>RISOLUZIONE DEL CONTRATTO</u>	14
<u>ART. 18</u>	<u>GARANZIA DEL PRODOTTO FORNITO</u>	15
<u>ART. 19</u>	<u>GARANZIA FIDEIUSSORIA O CAUZIONE DEFINITIVA</u>	16
<u>ART. 20</u>	<u>OSSERVANZA DELLE LEGGI E DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE E RETRIBUTIVE RISULTANTI DAI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO</u>	17
<u>ART. 21</u>	<u>SUBAPPALTO</u>	17
<u>ART. 22</u>	<u>ORDINAZIONE, CONTABILIZZAZIONE E VALUTAZIONE DELLE FORNITURE</u>	18
<u>ART. 23</u>	<u>POSA IN OPERA ED INSTALLAZIONE</u>	19
<u>ART. 24</u>	<u>PAGAMENTI</u>	19

<u>ART. 25</u>	<u>TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI</u> 20
<u>ART. 26</u>	<u>CONTROVERSIE</u>21
<u>ART. 27</u>	<u>SPESE DIPENDENTI DAL CONTRATTO E DALLA SUA ESECUZIONE</u> 21
<u>ART. 28</u>	<u>DISPOSIZIONI FINALI ED ALLEGATI</u> 21

SEZIONE A

Punto 1) - addendum all'art.1

L'Appalto ha per oggetto la fornitura e posa in opera di tutti i seguenti elementi nelle descritte tipologie e quantità, da eseguirsi presso l'edificio di proprietà comunale adibito a Scuola Primaria e sito in via Manzoni a Cernusco Sul Naviglio.

COD.001-M

FPO TENDE ALLA VENEZIANA

FPO di tende alla veneziana con lamelle di alluminio verniciate a smalto, complete di nastri, comando di sollevamento a fune e orientamento ad asta, cassonetto e spiaggiare metallici, accessori coordinati in tinta con lamelle. Compresa la posa in opera nonché le assistenze murarie, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta: - lamelle da 15 mm

COD.002-M

FPO TAVOLO REFETTORIO 80X80

FPO di tavolo per refettorio scolastico avente le seguenti caratteristiche:

- Telaio sottopiano in tubo di acciaio da 40x30 mm. e gambe smontabili in tubo di acciaio da 40x40 mm oppure Ø 40. Verniciatura a polveri termoindurenti con colorazione garantita, a scelta del cliente, in n. minimo di 4 varianti di colore.
- Piano da 80x80 in legno truciolare ignifugo Cl1 placcato di laminato plastico ignifugo Cl1 di colore a scelta della D.L. fra un numero minimo di 6 colori RAL e 2 essenze ed avente con bordo di spessore 27 mm. in PVC bombato di colore nero o grigio a scelta della D.L.
- Sottopiano dotato di guide portasedie.
- Piedini di appoggio in plastica alettata non estraibili ed antirumore

Dimensioni esterne (LXPXH) cm.: 80x80x71h

Arredo certificato in classe 1 italiana di reazione al fuoco o euroclasse equivalente

COD.003-M

FPO TAVOLO REFETTORIO 160X80

FPO di tavolo per refettorio scolastico avente le seguenti caratteristiche:

- Telaio sottopiano in tubo di acciaio da 40x30 mm. e gambe smontabili in tubo di acciaio da 40x40 mm oppure Ø 40. Verniciatura a polveri termoindurenti con colorazione garantita, a scelta del cliente, in n. minimo di 4 varianti di colore.
- Piano da 160x80 in legno truciolare ignifugo Cl1 placcato di laminato plastico ignifugo Cl1 di colore a scelta della D.L. fra un numero minimo di 6 colori RAL e 2 essenze ed avente con bordo di spessore 27 mm. in PVC bombato di colore nero o grigio a scelta della D.L.
- Sottopiano dotato di guide portasedie.
- Piedini di appoggio in plastica alettata non estraibili ed antirumore

Dimensioni esterne (LXPXH) cm.: 160x80x71h

Arredo certificato in classe 1 italiana di reazione al fuoco o euroclasse equivalente

COD.004-M

FPO SEDIA MENSA

FPO di sedia per mensa scolastica avente sedile e schienale in polipropilene copolimero di prima scelta ignifugo cl. 1, fissati alla struttura con sistema ad incastro

meccanico di tipo misto (accoppiamento con fissatori elastici Ø10 per alberi senza scanalatura in C60), per garantire una maggiore stabilità anche a temperature elevate. Goffrati, antiscivolo, additivati con cariche antistatiche e colorati in massa con pigmenti ad alta solidità alla luce. Struttura impilabile in tubolare elettrosaldato formato a freddo di diam. mm 25, con doppia traversa di supporto sotto il sedile, da fornire cromata oppure verniciata nera con polveri epossidiche a scelta della D.L. Puntali in materiale plastico ad alette non estraibili.

Dim. seduta: cm 48X50X43H

Punto 2) - addendum all'art.2

L'importo complessivo della fornitura (al lordo dello conto offerto in sede di gara ed al netto dell'IVA) ammonta ad € **51 910,27**.

Punto 3) - addendum all'art.8

Il tempo utile per l'ultimazione della fornitura in opera è previsto in giorni 30 (*trenta*), naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data di comunicazione di inizio fornitura da parte della Stazione Appaltante, che avverrà via PEC, e comunque entro e non oltre il **03/09/2021**.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di posticipare la consegna della fornitura in opera presso L'EDIFICIO SCOLASTICO di via Manzoni, alla contestuale disponibilità dei luoghi, che potrà avvenire anche entro il quarto trimestre 2021.

Nulla sarà dovuto all'impresa fornitrice per l'eventuale deposito della fornitura (già disponibile ed esigibile a magazzino entro e non oltre il 31/08/2021 con consegna programmata entro e non oltre il 03/09/2021), presso i propri magazzini, fino al 31/12/2021.

Punto 4) - addendum all'art.16

La penale che si applicherà per ogni giorno di ritardo è pari al 2% del valore del contratto, fatto salvo il diritto dell'Amministrazione al risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Punto 5) - addendum all'art.18

La garanzia dei prodotti oggetto della fornitura - con particolare riferimento a tutti gli arredi di tipo scolastico, con la sola esclusione degli accessori bagno e delle dotazioni elettrodomestiche di lavanderia (lavatrice ed asciugatrice) - dovrà essere valida per 10 (*dieci*) anni.

Punto 6) - addendum all'art.24

L'appaltatore avrà diritto al pagamento della fornitura secondo le seguenti modalità:

- a) L'Amministrazione Appaltante provvederà al pagamento dell'intero corrispettivo entro **30 (trenta) giorni** dalla data di sottoscrizione del verbale di ultimazione della fornitura, che ne attesta la regolare e completa esecuzione.
- b) L'Appaltatore ha facoltà di richiedere, ogni qualvolta l'importo della fornitura eseguita raggiunga almeno il 30% del corrispettivo, il pagamento della corrispondente rata di acconto, inviando apposita richiesta scritta al Responsabile Tecnico del Procedimento.

Punto 7) - addendum all'art.28

Il presente Capitolato Speciale di Appalto é composto da n.2 SEZIONI:

- la Sezione “A” è sintetizzata in 7 punti di “addendum” agli articoli del Capitolato Speciale di Appalto riportati nella sezione B;
- la Sezione “B” è costituita da n. 28 articoli e dai seguenti allegati, che ne fanno parte integrante:

R02 - Relazione tecnica

R03 - Elenco prezzi

R04 - Lista delle forniture

R05 - Schema di contratto

SEZIONE B

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'oggetto dell'Appalto è quello indicato al **Punto 1)** della **"SEZIONE A"** del presente Capitolato.

La fornitura dovrà essere comprensiva d'installazione, messa in funzione ed esecuzione di quant'altro occorra a renderla perfettamente funzionante.

Il prezzo dovrà essere comprensivo di ogni spesa riferita a noli, trasporti, consegna, montaggio, installazione, delle spese inerenti il collaudo e di ogni altro necessario onere.

Le caratteristiche tecniche minime della fornitura dovranno rispondere ai requisiti specificati negli articoli seguenti e nelle Prescrizioni Tecniche.

ART. 2 - NORMATIVA APPLICABILE

I rapporti contrattuali derivanti dall'aggiudicazione della gara, sono regolati dal D.Lgs. 50/2016 e dai R.D. 2440/23 e 827/24, dalle condizioni generali e particolari della fornitura riportate nel presente Capitolato Speciale e relativi allegati tecnici e, per quanto non espressamente previsto nelle predette fonti, dal Codice Civile.

ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo di spesa a base d'Appalto per la fornitura e posa in opera è quello indicato al **Punto 2)** della **"SEZIONE A"** del presente Capitolato.

ART. 4 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Costituiscono parte integrante del contratto d'Appalto i seguenti elaborati:

- a) il presente Capitolato e relativi allegati;
- b) l'offerta della società risultata aggiudicataria della gara d'Appalto e relativi allegati.

ART. 5 - CARATTERISTICHE TECNICHE DELLA FORNITURA

Le forniture ed opere connesse che formano oggetto del presente Appalto sono quelle indicate al **Punto 1)** della **"SEZIONE A"** del presente Capitolato e meglio specificate negli allegati al presente Capitolato, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dal Responsabile Tecnico del Procedimento di cui al successivo articolo 9.

Per le caratteristiche tecniche e prestazionali dei prodotti e per le norme tecniche da adottare nell'esecuzione delle forniture, si fa specifico riferimento alle allegate **"R02-Relazione Tecnica ed R03 - Elenco Prezzi"**.

Per le quantità da fornire ed installare, si fa riferimento all'allegato **"R04 - Lista delle forniture"**.

Le forniture ed opere connesse che formano oggetto dell'Appalto, risultano dai documenti e disegni allegati salvo quanto verrà meglio precisato all'atto esecutivo dal Responsabile del Procedimento.

Le prescrizioni tecniche dettate dovranno intendersi di carattere minimo e generale.

Le ditte offerenti devono presentare prodotti aventi caratteristiche costruttive e tipologiche rispondenti alle prescrizioni del presente Capitolato e/o aventi caratteristiche tecniche e prestazionali migliorative.

ART. 6 - QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI

Per quanto riguarda la qualità e la provenienza dei materiali, le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro e fornitura, nonché l'ordine da tenersi nell'esecuzione della fornitura, si fa riferimento a quanto contenuto nel presente Capitolato Speciale e relativi allegati.

L'Appaltatore, o altro tecnico da questi delegato, sarà l'unico responsabile per tutte le incombenze del cantiere, della direzione e sorveglianza delle maestranze e della materiale posa in opera, manutenzione e funzionamento delle forniture e di tutte le opere connesse con assoluto sollievo del Responsabile Tecnico del Procedimento, dei relativi assistenti ai lavori, nonché della Committente da qualsiasi responsabilità a riguardo.

Nel caso in cui il Responsabile Tecnico del Procedimento rilevi una qualsiasi provvista come non atta all'impiego, l'Appaltatore dovrà sostituirla con altra che corrisponda alle qualità volute.

I materiali rifiutati dovranno essere sgomberati con celerità dal cantiere a cura e spese dell'Appaltatore.

Ove l'Appaltatore non effettuasse la rimozione nel termine prescritto dal Responsabile Tecnico del Procedimento, la Stazione Appaltante potrà provvedere direttamente e a spese dell'Appaltatore, a carico del quale resterà anche qualsiasi danno derivante dalla rimozione così eseguita.

Qualora l'Appaltatore, nel proprio interesse o di sua iniziativa, impieghi materiali di dimensioni, consistenza o qualità superiori a quelle prescritte o con una lavorazione più accurata, ciò non gli darà diritto ad un aumento dei prezzi e la stima sarà fatta come se i materiali avessero le dimensioni, le qualità e il magistero stabiliti nel contratto.

ART. 7 - MODALITÀ D'ESECUZIONE DELLA FORNITURA

L'Appaltatore si impegna ad effettuare la fornitura in oggetto a regola d'arte, con propria organizzazione di mezzi e personale e con gestione a proprio rischio, secondo i termini e le condizioni previste dal presente Capitolato e dagli atti di gara.

L'Appaltatore, almeno 15 giorni prima della consegna, fornirà alla Amministrazione Comunale, sulla base del materiale da fornire e conformemente a quanto inviato in sede di aggiudicazione ed a quanto concordato con il settore Tecnico ed il Settore Scolastico, uno schema di collocazione DEFINITIVA degli arredi all'interno dei locali.

Tutti i materiali devono essere corredati da certificazioni ufficiali ed essere rispondenti alle normative vigenti.

Per quanto attiene l'ordine da seguire per l'esecuzione della fornitura si specifica che, nella generalità dei casi, l'Appaltatore potrà definire un programma a seconda

delle proprie esigenze, concordandolo con il Responsabile Tecnico del Procedimento di cui al successivo art. 9, ferme restando le prescrizioni minime inderogabili previste dagli atti di gara.

ART. 8 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DELLA FORNITURA

Il tempo utile per l'ultimazione della fornitura è quello indicato al **Punto 3)** della **"SEZIONE A"** del presente Capitolato.

La fornitura si intende ultimata con l'installazione e la posa in opera di tutte le componenti oggetto dell'Appalto. L'ultimazione della consegna deve risultare da apposito verbale sottoscritto da un rappresentante dell'Impresa e dal Responsabile Tecnico del Procedimento o da persona da lui incaricata con provvedimento scritto (Responsabile dell'esecuzione della fornitura), di cui al successivo art. 9.

Nel termine di consegna va compreso anche il computo dei tempi tecnici necessari all'impresa per eseguire gli allacciamenti impiantistici.

Ove nel corso della posa in opera, si dovessero verificare cause di forza maggiore o altre circostanze imprevedibili tali da non consentire l'esecuzione a regola d'arte della fornitura, l'Amministrazione Appaltante potrà disporre la sospensione con provvedimento motivato, fino alla cessazione degli eventuali accertati impedimenti.

La sospensione, che non sarà calcolata nel termine fissato dal contratto per l'ultimazione della fornitura, potrà essere concessa solo ove l'Appaltatore dimostri di non aver omesso le normali cautele atte ad evitare le cause che hanno determinato la sospensione stessa.

L'Appaltatore non avrà diritto ad alcun maggiore compenso o indennizzo per i giorni in cui sarà in corso la sospensione.

Durante il periodo della sospensione accordata dall'Amministrazione Appaltante, l'Impresa Appaltatrice dovrà astenersi dallo svolgimento delle prestazioni previste dal presente Capitolato fino a che l'Amministrazione non autorizzi la ripresa dei lavori.

I danni che dovessero derivare agli elementi forniti e collocati senza l'anzidetta autorizzazione, saranno riparati a cura e spese dell'Appaltatore, il quale è altresì obbligato a risarcire gli eventuali consequenziali danni derivanti all'Appaltante.

I danni che l'Appaltatore ritenesse ascrivibili a causa di forza maggiore, dovranno essere denunciati all'Amministrazione Appaltante entro 3 (tre) giorni naturali, successivi e continui, dall'inizio del loro accadimento.

ART. 9 - RESPONSABILE TECNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Tecnico del Procedimento è persona designata dalla Stazione Appaltante al fine di assumere la responsabilità tecnica ed economica della esecuzione delle prestazioni di cui al precedente art. 1, a norma delle vigenti disposizioni di legge.

Il Responsabile Tecnico del Procedimento assicura, tramite un suo delegato (Responsabile dell'esecuzione della fornitura), l'esecuzione delle prestazioni oggetto della gara d'Appalto e vigila sull'osservanza contrattuale, segnalando al **Responsabile**

Amministrativo del Procedimento, di cui al successivo art. 10, le eventuali inadempienze contrattuali della Ditta aggiudicataria al fine dell'applicazione delle penali di cui all'art. 16.

Il Responsabile Tecnico del Procedimento inoltre, tramite il Responsabile dell'esecuzione della fornitura, vigila sulla regolare consegna della fornitura e, al relativo compimento, propone che si proceda al collaudo autorizzandone la liquidazione finale a norma di Capitolato e di Legge, nonché lo svincolo parziale del deposito cauzionale.

Il Responsabile Tecnico del Procedimento vigila sulla corretta esecuzione del contratto e sul rispetto delle prescrizioni contenute negli atti di gara.

ART. 10 RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Amministrativo del Procedimento è persona nominata dalla Stazione Appaltante per assumere la responsabilità amministrativa della procedura di gara autorizzata dai competenti organi dell'Ente a norma delle vigenti disposizioni di legge.

Il Responsabile Amministrativo del Procedimento opera in stretta correlazione con il Responsabile Tecnico del Procedimento, il quale, d'ufficio, dovrà comunicargli tutte le necessarie informazioni sulla corretta esecuzione del contratto e sul rispetto delle prescrizioni contenute negli atti di gara.

ART. 11 - ONERI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

In dipendenza e relazione a quanto stabilito nel presente Capitolato e relativi allegati, l'Appaltatore si assume gli oneri per:

- la progettazione esecutiva e costruttiva di tutte le forniture ed opere connesse sulla base degli elaborati grafici di progetto predisposti dalla Stazione Appaltante;
- le opere provvisorie, di protezione o di segnaletica necessarie per l'esecuzione della fornitura, l'adozione di tutte le misure preventive e protettive e dei dispositivi di protezione individuale eventualmente necessari per eliminare o ridurre al minimo i rischi da lavorazioni interferenti, nonché i mezzi e servizi di protezione collettiva (come segnaletica di sicurezza, avvisatori acustici, etc.);
- la predisposizione di tutti gli elaborati grafici che si renderanno necessari per l'esecuzione della fornitura;
- la predisposizione delle documentazioni e la cura delle pratiche per le autorizzazioni, dei permessi per l'occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrai e similari, nonché di ogni altra certificazione prescritta dalle leggi o normative diverse, inerente agli interventi o conseguenti all'attività svolta;
- la rimozione provvisoria di materiali e arredi che sia necessaria per l'esecuzione della fornitura oggetto dell'Appalto, la loro temporanea custodia in luoghi chiusi all'interno degli edifici e la successiva ricollocazione nei locali dopo gli interventi;

-
- la designazione di tutto il personale esecutivo idoneo nonché degli attrezzi e strumenti necessari per i rilievi, tracciamenti, misurazioni e disegni relativi alle operazioni di consegna, verifica, contabilità e collaudo delle forniture ed opere connesse, nonché per la misurazione, in contraddittorio con il Responsabile del Procedimento, dei materiali posti in opera;
 - l'assunzione, quale Direttore tecnico di cantiere ai fini dell'esecuzione della fornitura, di una persona tecnicamente competente proposta dalla Committente, in possesso di laurea e/o diploma di scuola media superiore di secondo grado;
 - la dotazione, a tutto il personale impiegato nella fornitura ed opere connesse di cui all'Appalto, proprio e delle Imprese Subappaltatrici regolarmente autorizzate, di tesserini di riconoscimento contenenti l'indicazione delle generalità della Ditta di appartenenza, nonché il nominativo e la foto del dipendente;
 - l'esecuzione delle prove e delle misure di controllo che l'Amministrazione intendesse effettuare in corso di esecuzione al fine di verificare la rispondenza delle forniture ed opere connesse alle prescrizioni di gara;
 - le prove che l'Amministrazione Appaltante ordini in ogni tempo, da eseguirsi presso gli Istituti da questa indicati, dei materiali impiegati o da impiegarsi in correlazione a quanto precedentemente prescritto circa l'accettazione dei materiali stessi, nonché la conservazione degli eventuali campioni (munendoli di sigilli, a cura dell'Amministrazione Appaltante e della Ditta assuntrice, nei modi più adatti a garantirne l'autenticità);
 - ogni tipo di spesa, competenza ovvero onorario per i rilievi necessari sullo stato di fatto nonché per la produzione di elaborati tecnici e/o correzione o aggiornamento di quelli forniti dall'Amministrazione Appaltante nel corso dell'Appalto a seguito di verificate inesattezze od omissioni nella documentazione fornita;
 - provvedere, a sua cura e spese e sotto la completa responsabilità, alla ricezione nel cantiere dei materiali, allo scarico ed al trasporto nei luoghi di deposito situati all'interno del cantiere o dei fabbricati in corso di costruzione o di ristrutturazione o a piè d'opera, secondo le disposizioni fornite dall'Amministrazione Appaltante;
 - ogni tipo di movimentazione, carico, scarico o trasporto, all'interno ed all'esterno dei fabbricati relativo al materiale necessario per la realizzazione degli interventi;
 - la pulizia dei locali ad interventi ultimati e lo sgombero completo dal cantiere, entro 5 (cinque) giorni dalla data del verbale di ultimazione della fornitura, dei materiali, mezzi d'opera, o impianti di sua proprietà;
 - l'allontanamento ed il trasporto alle pubbliche discariche dei materiali di risulta, imballaggi, ecc., entro 24 ore dal montaggio di ciascun elemento fornito, apparecchiatura e/o componente, senza creare intralci alle altre lavorazioni, né situazioni di pericolo e/o disagio;
 - la mano d'opera idonea, gli apparecchi e/o strumenti di controllo e di misura preventivamente tarati e quanto altro occorrente per eseguire la verifica e le prove preliminari e quelle di collaudo;

-
- ogni lavoro, prestazione, fornitura od opera necessarie all'esecuzione di collaudi quando richiesti, con esclusione delle prestazioni professionali dei collaudatori eventualmente nominati dalla Stazione Appaltante;
 - le riparazioni per danni, in qualsiasi modo arrecati allo stabile in cui avviene la fornitura in dipendenza dell'esecuzione delle opere oggetto del presente Appalto;
 - la consegna all'Amministrazione Appaltante, ad ultimazione della fornitura ed opere connesse e prima del collaudo definitivo, delle certificazioni di cui alla "R02- Relazione Tecnica" allegata al presente Capitolato;
 - la consegna all'Amministrazione Appaltante, ad ultimazione della fornitura ed opere connesse e prima del collaudo definitivo, della documentazione di cui all'art. 24 "PAGAMENTI" del presente capitolato.

L'appaltatore si assume l'onere di eseguire la fornitura in opera oggetto del presente appalto anche nelle more della stipula del contratto.

L'Appaltatore si assume la piena e incondizionata responsabilità per quanto attiene i difetti di fabbricazione di tutti gli elementi forniti oggetto della presente fornitura.

L'Appaltatore è responsabile dei danni derivanti da negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di leggi e di prescrizioni impartite dall'Amministrazione, arrecati dai propri dipendenti o da persone dal medesimo chiamate in luogo per qualsiasi motivo, sia a personale proprio o di altre Ditte o a terzi comunque presenti, sia a cose proprie o di altre Ditte o comunque pertinenti agli edifici, ai loro impianti ed attrezzature.

La responsabilità dell'Appaltatore si estende ai danni a persone e cose che derivassero da errori o inadeguatezze nell'esecuzione della fornitura e a quelli che potessero verificarsi per la mancata predisposizione dei mezzi di prevenzione o per il mancato tempestivo intervento in casi di emergenza.

L'Impresa solleva l'Amministrazione Appaltante da qualsiasi responsabilità civile, diretta ed indiretta, per danni a persone o cose conseguenti alla propria attività ed a quella dei collaboratori.

A prescindere da eventuali rilevanze penali e dalla conseguente risoluzione del contratto, l'Appaltatore è tenuto al risarcimento di tutti i danni di cui sopra.

ART. 12 - POLIZZA ASSICURATIVA

Qualora non ne fosse già in possesso, l'Appaltatore dovrà provvedere alla stipula di adeguata polizza assicurativa di primo rischio a copertura di eventuali danni a persone e/o a beni dell'Appaltante e/o di terzi che dovessero essere causati durante l'esecuzione della fornitura, per un massimale di € 2.500.000,00 per sinistro.

ART. 13 - COLLAUDO

Al termine della fornitura/del servizio il Responsabile Tecnico del Procedimento, fatte le opportune verifiche, dovrà rilasciare la **"attestazione di regolare esecuzione"**.

ART. 14 - NORME PER LA MISURAZIONE E LA VALUTAZIONE DELLA FORNITURA

Di norma e per tutte le forniture da valutarsi a misura, si procederà contabilizzando le varie quantità effettivamente installate e realizzate, moltiplicato per i corrispondenti prezzi unitari.

Sono compresi nei prezzi unitari indicati dalla Ditta in sede di offerta, gli allacciamenti impiantistici ai punti di consegna già predisposti o da predisporre dal Committente, comprese le necessarie assistenze murarie.

L'Appaltatore è tenuto a presentarsi, su richiesta del Responsabile Tecnico del Procedimento, alle misurazioni e constatazioni che questi ritenesse opportune; peraltro, è obbligato ad assumere tempestivamente egli stesso l'iniziativa per le necessarie verifiche e ciò in special modo per quelle forniture e somministrazioni che nel progredire dei lavori non potessero più essere accertate.

ART. 15 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI

L'esecuzione della fornitura deve svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza e igiene.

L'Appaltatore è obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene alla gestione del cantiere.

L'Appaltatore predispone, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.

L'Appaltatore non può iniziare o proseguire con le forniture qualora sia in difetto dell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

L'Appaltatore è obbligato a consegnare al Responsabile Tecnico del Procedimento, entro 10 giorni dal ricevimento della lettera di aggiudicazione, il documento di valutazione dei rischi ai sensi del D.Lgs. n.81/2008, a fornire l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti, nonché una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore.

L'appaltatore è obbligato ad osservare le disposizioni previste dal D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i

L'Impresa esecutrice è obbligata a comunicare tempestivamente prima dell'inizio della fornitura e pertanto periodicamente a richiesta del Committente, l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e la dichiarazione circa l'assolvimento degli obblighi assicurativi e previdenziali.

L'Affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutte le Imprese coinvolte nell'esecuzione della fornitura, al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'Appaltatore. In caso di associazione temporanea o di Consorzio di Imprese, detto obbligo incombe sull'Impresa mandataria capogruppo.

Il Direttore Tecnico è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le Imprese impegnate nell'esecuzione delle forniture.

ART.16 - PENALI

Il valore prefissato per l'applicazione della penale è quello indicato al **Punto 4) della "SEZIONE A"** del Capitolato).

La penale è calcolata per ogni giorno naturale successivo e continuo di ritardo non giustificato nella consegna della fornitura, secondo le modalità di cui all'art. 5 ed entro i termini previsti dall'art. 8 del presente Capitolato.

Ove il ritardo non giustificato nella consegna della fornitura superi i 7 (sette) giorni, è facoltà dell'Appaltante avvalersi della risoluzione del contratto.

In caso d'inosservanza delle prescrizioni contrattuali, l'Appaltante diffiderà l'Impresa Appaltatrice, a mezzo PEC, a sanare tale inosservanza entro il termine di 15 (quindici) giorni naturali, successivi e continui. In difetto, è facoltà dell'Amministrazione Appaltante applicare a carico dell'Appaltatore sanzioni pecuniarie, la cui misura sarà fissata, a suo insindacabile giudizio, da un minimo di € 3.000 fino ad un massimo di € 10.000, secondo la gravità dei casi.

Ove l'Impresa non provveda al pagamento della sanzione comminata, il relativo importo sarà prelevato dal deposito cauzionale.

Qualora, nonostante l'applicazione delle predette sanzioni, dovesse permanere la inosservanza, è facoltà dell'Appaltante risolvere di diritto il contratto e procedere - senza bisogno di messa in mora e con semplice provvedimento amministrativo - all'incameramento dell'intero deposito cauzionale.

E' fatta salva l'azione per il risarcimento del maggior danno subito ed ogni altra azione che l'Appaltante ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

ART. 17 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di risoluzione del contratto, con provvedimento amministrativo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 Codice Civile, nelle seguenti ipotesi:

- 1) per un ritardo superiore a 7 giorni solari, rispetto a ciascuno dei termini previsti all'Art. 8 del presente Capitolato;
- 2) nel caso in cui il collaudo provvisorio abbia esito negativo ovvero non venga eseguito entro i termini prescritti dal Responsabile Tecnico del Procedimento ai sensi dell'Art. 13;
- 3) l'Appaltatore, diffidato due volte per iscritto, persista nell'inadempienza contrattuale contestata;
- 4) a seguito dell'applicazione della 3^a penale compresa, di qualsiasi importo;
- 5) mancato reintegro del deposito cauzionale di cui all'Art. 19 entro il termine di 15 giorni solari dalla richiesta dell'Appaltante;
- 6) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie delle maestranze;
- 7) sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- 8) subappalto o cessione anche parziale del contratto fuori dai casi espressamente consentiti dal presente Capitolato e dalla legislazione vigente;

-
- 9) fornitura e posa in opera di materiali e/o attrezzature non approvati dall'Amministrazione Appaltante.

La risoluzione del contratto produrrà i propri effetti dalla ricezione, da parte dell'Appaltatore, della comunicazione di risoluzione inviata tramite PEC.

In caso di risoluzione, l'Appaltante provvederà senza bisogno di messa in mora e con provvedimento amministrativo all'incameramento del deposito cauzionale di cui al successivo Art. 19, fatta salva l'azione per il risarcimento del maggior danno subito ed ogni altra azione che l'Appaltante ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

In caso di risoluzione del contratto per fatto dell'Appaltatore, verranno riconosciuti a quest'ultimo solo gli importi corrispondenti alla porzione della fornitura eseguita in modo completo ed accettata dall'Amministrazione, fatto salvo il maggior onere derivante all'Amministrazione per la stipula del nuovo contratto necessario per il completamento della fornitura.

Ogni contestazione in merito alla legittimità del provvedimento di risoluzione del contratto o di esecuzione d'ufficio è motivato dal verificarsi di una delle ipotesi sopra elencate, potrà riguardare soltanto il risarcimento e non l'annullamento del provvedimento adottato dall'Amministrazione e non potrà essere invocata dall'Appaltatore per rifiutare o ritardare l'adempimento dell'obbligo di consegnare immediatamente la fornitura e i locali nello stato in cui si trovano.

ART.18 - GARANZIA DEL PRODOTTO FORNITO

La garanzia prevede l'impegno del fornitore a sostituire o riparare gratuitamente i prodotti che si rivelino non rispondenti alle caratteristiche indicate dal presente Capitolato e relativi allegati nonché dall'offerta o che si deteriorino entro il periodo indicato al **Punto 5)** della **"SEZIONE A"** del presente Capitolato), dalla data di emissione del certificato di collaudo per difetti riconducibili ai materiali e/o alle operazioni di posa in opera dei prodotti forniti.

L'assunzione in carico della fornitura da parte dell'Appaltante, non solleva l'Impresa aggiudicataria da eventuali responsabilità per difetti, imperfezioni e difformità che vengano accertate entro il periodo sopraindicato, dalla data di emissione del certificato di collaudo.

L'Impresa dovrà mettere a disposizione dell'Appaltante un numero di telefono, di fax (in alternativa a quest'ultimo, un indirizzo di posta elettronica) per la richiesta di assistenza, attivo dalle ore 8.30 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00, dal lunedì al venerdì.

Le chiamate effettuate al di fuori dell'orario di ufficio, dovranno essere registrate in un'apposita segreteria telefonica e si intendono effettuate alle ore 8.30 del giorno lavorativo successivo; lo stesso vale per le comunicazioni effettuate via fax e/o e-mail.

Il Fornitore è obbligato a rimuovere i malfunzionamenti entro il termine di 48 (quarantotto) ore lavorative che decorrono dalla richiesta di intervento inoltrata via telefax; in caso contrario, l'Amministrazione potrà far eseguire ad altra Impresa i lavori necessari per eliminare difetti e malfunzionamenti, addebitandone le spese all'Impresa contraente mediante prelievo dal deposito cauzionale.

L'Impresa si impegna, inoltre, a garantire la disponibilità dei pezzi di ricambio dei

prodotti forniti per l'intero periodo di garanzia.

ART. 19 - GARANZIA FIDEIUSSORIA O CAUZIONE DEFINITIVA

La Ditta aggiudicataria, dovrà costituire ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n.50/2016, una cauzione definitiva mediante fideiussione bancaria o assicurativa, per un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione, IVA ed imposte escluse, avente decorrenza dalla data di stipula del contratto.

Ai sensi dell'art. sopra citato, in caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10%, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; qualora il ribasso fosse superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia fideiussoria dev'essere prestata mediante polizza bancaria o assicurativa emessa da istituti che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia fideiussoria, con durata non inferiore a 12 (dodici) mesi oltre il termine previsto per l'ultimazione dei lavori (art. 103, comma 5, del Codice degli Appalti) dev'essere presentata in originale alla Amministrazione prima della formale sottoscrizione del contratto.

La cauzione definitiva di cui al comma 1 sarà svincolata automaticamente in misura progressiva con l'avanzamento lavori, e al certificato di regolare esecuzione o al collaudo provvisorio ove previsto sulla base dei criteri previsti dall'art. 103, comma 5, del Codice degli Appalti e dall'art. 235 del D.P.R. 207/2010.

La garanzia fideiussoria di cui al primo comma dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione dell'art. 1957, secondo comma, del Codice Civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Amministrazione.

L'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale dell'Amministrazione, senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'Appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

La garanzia fideiussoria dev'essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, essa sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall'Amministrazione; in caso di variazioni al contratto per effetto di successivi atti di sottomissione; la medesima garanzia può essere ridotta in caso di riduzione degli importi contrattuali.

L'Amministrazione potrà avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale.

In caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Appaltatore, l'Amministrazione ha diritto di avvalersi della cauzione definitiva per le maggiori

spese sostenute per il completamento dei lavori, nonché per eventuali ulteriori danni conseguenti, come risulta dall'art. 12.11, comma 6 del presente Capitolato.

In caso di inadempienze dell'Appaltatore per l'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza dei lavoratori addetti presenti in cantiere, l'Amministrazione ha diritto di avvalersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

ART. 20 - OSSERVANZA DELLE LEGGI E DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE E RETRIBUTIVE RISULTANTI DAI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO

- a) Nell'esecuzione della fornitura che forma oggetto del presente Appalto, la Ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le disposizioni normative e retributive contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicabili al settore di appartenenza.
- b) L'Impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.
- c) I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti, indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensioni della Ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.
- d) Nel caso fosse riscontrata l'inosservanza di quanto sopra indicato, l'Amministrazione Appaltante si riserva di adottare, in accordo con le OO.SS., tutti i provvedimenti che saranno ritenuti necessari.
- e) In caso di inottemperanza agli obblighi precisati alle precedenti lettere, accertata dall'Amministrazione Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'Amministrazione Appaltante comunicherà all'Impresa e, se del caso all'Ispettorato del Lavoro, l'inadempienza accertata e procederà all'incameramento del deposito cauzionale.
- f) Il pagamento della fornitura non sarà effettuato all'Impresa sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti; per tali sospensioni o ritardi di pagamento l'Impresa non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, né aver titolo al risarcimento danni o ad altri interessi.

ART. 21 - SUBAPPALTO

E' assolutamente vietata, a pena di immediata risoluzione del contratto per colpa dell'Appaltatore e del risarcimento di ogni danno, la cessione totale o parziale del contratto, fatto salvo quanto previsto nell'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016.

Le norme che regolano gli affidamenti in subappalto o in cottimo sono quelle previste dall'art.105 del D.Lgs. n.50/2016.

Si precisa che non può essere subappaltato più del 40%, IVA esclusa, della fornitura.

L'impresa aggiudicataria provvede a depositare il contratto di subappalto presso l'Amministrazione Appaltante, all'indirizzo del Responsabile Tecnico e per conoscenza al Responsabile Amministrativo, almeno 20 (venti) giorni prima della data di effettivo inizio della fornitura.

L'Impresa aggiudicataria dovrà inoltre trasmettere:

- la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto o del cottimo
- la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti in relazione alla prestazione subappaltata
- la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm e ii;
- la dichiarazione che non sussiste, nei confronti dell'affidatario del subappalto o del cottimo, alcuno dei divieti previsti dagli articoli 67 e 76 del D.Lgs. 159/2011.

Il subappalto si considera operativo solo dopo l'acquisizione della documentazione sopra elencata.

L'impresa aggiudicataria è responsabile, nei confronti dell'Appaltante, del rispetto da parte degli eventuali subappaltatori delle norme che essa stessa è obbligata a rispettare in forza delle clausole contrattuali poste alla base della presente gara.

In caso di inottemperanza, l'Appaltante si riserva di procedere alla risoluzione del contratto.

Non è considerato subappalto l'approvvigionamento di materiali per la cui fornitura l'appaltatore dovrà rivolgersi a ditte costruttrici specializzate.

Ad esclusione delle ipotesi di cui all'art. 105 co. 13 del D.Lgs 50/2016 l'Amministrazione Appaltante pagherà direttamente ed esclusivamente l'appaltatore.

La Società aggiudicataria dovrà, pertanto, trasmettere, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato al subappaltatore, copia delle fatture quietanziate, relative ai pagamenti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

ART. 22 - ORDINAZIONE, CONTABILIZZAZIONE E VALUTAZIONE DELLE FORNITURE

La contabilizzazione e la valutazione delle forniture compiute, dovrà essere eseguita mediante l'utilizzo dei prezzi contenuti nell'elenco prezzi unitari allegato al progetto-offerta presentato dalla Ditta aggiudicataria ed accettati dalla Committente.

Entro 10 giorni solari e consecutivi dalla comunicazione del mero verbale di aggiudicazione o dalla comunicazione di verifica dell'anomalia nell'ipotesi in cui l'offerta prima classificata apparisse anomala, la Ditta fornitrice dovrà consegnare all'Amministrazione appaltante un pezzo per ciascuna delle seguenti forniture facenti parte dell'appalto, comprensivo delle palette di cartella colori disponibili per la fornitura nei tempi previsti dall'appalto, onde porre l'Amministrazione in grado di valutare se le forniture oggetto dell'appalto proposte dall'aggiudicatario sono

corrispondenti agli standard di progetto:

n° 1 TAVOLO REFETTORIO 80X80 (COD.002-M)

n° 1 SEDIA MENSA (COD.004-M)

I prodotti, che saranno consegnati presso il Comune di Cernusco sul Naviglio, presso un edificio comunale che sarà per tempo indicato dall'Amministrazione Appaltante, dovranno essere accompagnati dalle certificazioni di cui alla Relazione Tecnica R02, che ne attestino la rispondenza a norma nonché la classe di reazione al fuoco.

Durante la fase di verifica documentale precedente l'aggiudicazione definitiva e lo svolgimento dell'appalto, l'Amministrazione Appaltante farà eseguire verifiche e prove preliminari sulle forniture e loro parti; ove riscontrasse delle discordanze e delle difformità nell'esecuzione delle stesse in riferimento alle prescrizioni del presente Capitolato, procederà all'esclusione dell'aggiudicatario dall'appalto in caso di verifica dell'anomalia o alla revoca dell'aggiudicazione e provvederà mediante scorrimento della graduatoria ad individuare un nuovo aggiudicatario.

Resta inteso che, nonostante l'esito favorevole di tutte le suddette verifiche e prove preliminari, la Ditta appaltatrice rimane responsabile delle deficienze che abbiano a riscontrarsi in seguito, anche dopo il collaudo e fino al termine del periodo di garanzia.

ART. 23 - POSA IN OPERA ED INSTALLAZIONE

Per la posa in opera di quanto oggetto del presente Appalto, la Ditta Aggiudicataria potrà ricorrere al subappalto ai sensi e nei limiti di cui al precedente art. 21.

In alternativa, potrà avvalersi di ditte o persone di sua fiducia, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, fornendo per iscritto all'Appaltante, almeno 20 (venti) giorni naturali, successivi e continui, prima dell'inizio della fornitura le seguenti indicazioni:

- a) Ragione sociale/nominativo della Ditta/persona fisica cui è affidata la posa in opera e/o installazione;
- b) Indicazione del titolo giuridico, contratto, etc. in base al quale è conferito l'incarico di posa in opera e installazione;

Unitamente alla comunicazione di cui sopra, l'Aggiudicataria dovrà dichiarare che la Ditta cui è affidata la posa in opera e l'installazione è in regola con le norme del diritto del lavoro e tributario che disciplinano gli obblighi assicurativi, previdenziali e fiscali previsti dalle Leggi e dai Contratti Collettivi.

Si precisa che l'eventuale mancato rispetto del termine di cui sopra comporterà l'applicazione di una penale giornaliera pari ad € 150,00 per ciascun giorno di ritardo e che, in assenza della suddetta comunicazione, l'Amministrazione Appaltante non consentirà l'inizio dell'attività di posa in opera ed installazione, ferma restando la decorrenza dei termini di consegna e l'applicazione delle previste penalità.

ART. 24 - PAGAMENTI

L'appaltatore avrà diritto al pagamento della fornitura secondo le modalità indicate

al **Punto 6)** della “**SEZIONE A**” del presente Capitolato.

Il Responsabile Tecnico, prima di autorizzare il pagamento, dovrà redigere il verbale di consistenza della fornitura, che attesti la regolare e parziale esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Appalto corrispondenti alla percentuale di cui sopra.

Per il pagamento dei suddetti saldo o rate di acconto, l'Appaltatore dovrà produrre la seguente documentazione:

- a) il documento unico di regolarità contributiva (**DURC**), riferito all'Appaltatore e alle Imprese subappaltatrici;
- b) in caso di pagamenti rateizzati, copie delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute di garanzia, riguardanti le lavorazioni eseguite in subappalto e comprese negli stati di avanzamento già liquidati;

La rata di saldo, corrispondente all'importo delle ritenute contrattuali effettuate sui vari pagamenti in acconto sarà corrisposta a collaudo definitivo favorevole approvato, previa emissione di garanzia fideiussoria e consegna da parte dell'Appaltatore della documentazione di cui all'elaborato R02 - Relazione Tecnica, allegato al presente Capitolato.

Sugli importi fatturati potranno essere detratte le somme eventualmente dovute all'Appaltante a titolo di penali per inadempienze contrattuali ovvero per ogni altro eventuale indennizzo o rimborso dovuto.

In caso di associazione temporanea o di consorzio di imprese, i pagamenti verranno effettuati direttamente alla società mandataria.

ART. 25 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'Appalto. Pertanto, l'Appaltatore e tutti i Subappaltatori e/o Subcontraenti interessati ai lavori oggetto del presente contratto devono utilizzare un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicato, anche non in via esclusiva, alla ricezione dei pagamenti dell'Appalto in oggetto.

Tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento oggetto del presente contratto devono essere registrati sul conto corrente dedicato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le deroghe di cui al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato entro 7 giorni dalla sua accensione, pena la risoluzione del contratto. Entro lo stesso termine devono essere comunicate le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

Tale comunicazione dovrà riportare tutti gli elementi utili all'effettuazione del movimento finanziario quali in particolare:

- a) i riferimenti specifici dell'impresa (regione sociale completa, sede legale, codice fiscale/Partita IVA);

-
- b) tutti i dati relativi al conto corrente con riferimento particolare al codice IBAN e ai dati di possibile riscontro (indicazione della banca con precisazione della filiale/agenzia, codici ABI e CAB, codice CIN);
 - c) i riferimenti specifici dei soggetti (persone fisiche) che, per l'impresa saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato, ossia i dati anagrafici, il domicilio fiscale.

Qualora il conto corrente dedicato sia già attivo, la comunicazione di cui sopra deve precisare tale circostanza al fine di non incorrere nelle sanzioni previste per la tardiva comunicazione. Tutti i documenti fiscali emessi per l'ottenimento dei pagamenti devono riportare gli estremi del conto corrente dedicato.

E' inoltre previsto che:

1. I pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche, devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione dei lavori;
2. I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa. Per le spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a 500 euro, possono essere utilizzati sistemi diversi dal bonifico bancario o postale, fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa.
3. Ove per il pagamento di spese estranee ai lavori sia necessario il ricorso a somme provenienti dal conto corrente dedicato, queste ultime possono essere successivamente reintegrate mediante bonifico bancario o postale.

ART. 26 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie tra l'Amministrazione Appaltante e l'Appaltatore, così durante l'esecuzione come al termine del contratto, quale che sia la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica che non si sono potute definire in via amministrativa sono deferite al Foro competente di Milano.

ART. 27 - SPESE DIPENDENTI DAL CONTRATTO E DALLA SUA ESECUZIONE

Sono a carico dell'Impresa che risulterà aggiudicataria dell'Appalto le tasse o imposte nella misura stabilita dalle leggi in vigore all'atto dei pagamenti, oltre naturalmente a tutti gli altri oneri, imposte e tasse, ivi compresa quella di registro e tutte le spese per la stesura del contratto.

ART. 28 - DISPOSIZIONI FINALI ED ALLEGATI

Gli articoli, le pagine e gli allegati del presente Capitolato Speciale sono quelli indicati al **Punto 7)** della **"SEZIONE A"** del presente Capitolato e formano parte integrante dello stesso e che l'Impresa concorrente approva e accetta integralmente

con la sottoscrizione del presente documento.

Il progettista
Arch. Alessandro Duca